



# HB PORTFOLIO LIMITED

Regd. Office : Plot No .31, Echelon Institutional Area, Sector - 32, Gurgaon -122001 (Haryana)  
Ph. : 0124-4675500, Fax : 0124-4370985, E-mail : corporate@hbportfolio.com  
Website : www.hbportfolio.com, CIN No. L67120HR1994PLC034148

August 31, 2019

Listing Centre

The Listing Department  
Bombay Stock Exchange Limited,  
Phiroze Jeejeebhoy Towers,  
Dalal Street, Fort  
Mumbai – 400001

Company Code: 532333

Sub: - Newspaper Publication – Notice of Board Meeting

Dear Sir / Madam,

Please find attached copy of Board Meeting Notice published in Business Standard (English & Hindi Edition) on Saturday, 31<sup>st</sup> August, 2019. Copy of the said publication is also available on the website of the Company, www.hbportfolio.com

You are requested to take the above information on record and oblige.

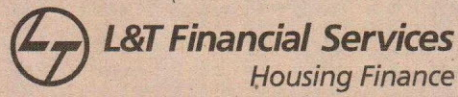
Thanking you,

Yours truly,  
For HB Portfolio Limited

**DINESH KAPOOR**  
(Company Secretary & Compliance Officer)

Encl: As Above

Housing Finance Limited  
 (a subsidiary of Indraprastha Housing Finance Ltd.)  
 No.177, CST Road  
 New Delhi - 110008



**POSSESSION NOTICE**  
**[Rule-8(1)]**

The undersigned, authorized officer of L&T Housing Finance Limited (Formerly known as Indo Pacific Housing Finance Limited, AIG Home Finance Ltd.) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, Section 13(12) of the said Act read with [rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notices to the Borrowers and Guarantors to repay the amount mentioned in the demand notice appended below within 60 days from the date of the demand notice with further interest and other charges from the date of demand notice till payment/realization. The Borrower/ Co-borrower to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/ Co-Borrowers/ Guarantors and public in general that the possession of the property described herein under in exercise of powers conferred on him/her under Section 13 of the said Act is hereby notified.

Borrower's Name	Description of the Mortgaged Properties	Demand Notice		Date and Type of Possession Taken
		Date	Outstanding Amount (₹)	
Mr. Anil Chauhan	All the piece and parcel of the Property Address - Flat No. F-2, Plot No. 278-A, Sector-1, Vaishali, Ghaziabad, Uttar Pradesh	24.04.2019	RS 7581570.09/- as on 04/04/2019	28.08.2019 Symbolic Possession
Mr. Anil Chauhan	All the Piece and Parcel Of The Property Address - Flat No. A-005, Ground Floor, Tower-A-2, Bharat City, Village-Nistoli, Indraprastha Yojna, Pragna-Loni, Ghaziabad, Uttar Pradesh	30.05.2019	RS 525278.79/- as on 21/05/2019	28.08.2019 Symbolic Possession

The Borrowers in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing in the property of L&T Housing Finance Limited for an amount mentioned in the demand notice together with further interest and other charges till payment/realization.

Sd/-  
 Authorised Officer  
 For L&T HOUSING FINANCE LIMITED

**Hindustan Steelworks Construction Limited**  
 (A Government of India Undertaking)  
 HO: 5/1, Commissariat Road, Hastings  
 Kolkata - 700 022 (West Bengal)

**Notice inviting e-Tender**  
 NIT NO. HSCL/CPG/BH/NMDC/PKG-44/2019/e-123

Online bids are invited for the work of "Construction of Gate Complex and Allied Facilities (Pkg.No.-44) for 3.0 MTPA ISP for NMDC at Nagarnar Distt. Jagdalpur, Chhattisgarh". Est. Cost: Rs.42.50 Crores (Approx.). Bid document and corrigendum's (if any) etc. are available at <http://eprocure.gov.in/eprocure/app>. Last date of Submission: 20/09/2019  
 Advt. No.: 2019-20/020 Head (CPG)  
 CIN No. U27310WB 1964 GOI 026118  
 Website: [www.hscl.co.in](http://www.hscl.co.in)

**HB PORTFOLIO LIMITED**  
 CIN: L67120HR1994PLC034148  
 Regd. Off.: Plot No. 31, Echelon Institutional Area, Sector-32, Gurugram-122001, Haryana  
 Phone: +91-124-4675500; Fax: +91-124-4370985  
 E-mail: [corporate@hbportfolio.com](mailto:corporate@hbportfolio.com)  
 Website: [www.hbportfolio.com](http://www.hbportfolio.com)

**NOTICE**

Notice is hereby given pursuant to Regulation 47 read with Regulation 29 of the Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that a meeting of Board of Directors of the Company will be held on **Thursday, 12th September, 2019**, inter-alia, to consider and approve the Un-Audited Financial Results (Standalone & Consolidated) of the Company for the first quarter ended 30th June, 2019.

This Notice is also available on the website of the Company, [www.hbportfolio.com](http://www.hbportfolio.com) and also on the website of the Bombay Stock Exchange (BSE Limited), [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com)

For HB Portfolio Limited  
 Sd/-  
**DINESH KAPOOR**  
 (Company Secretary)  
 Date : 30.08.2019  
 Place : Gurugram  
 M. No.: FCS-6731

**ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH - 1, ARYA SAMAJ ROAD, KAROL BAGH, NEW DELHI**  
**PUBLIC NOTICE FOR SALE OF VEHICLE UNDER HYPOTHECATION THROUGH E-AUCTION**

"AS IS WHERE IS BASIS" will be conducted by Canara Bank at portal [www.bankeactionwizard.com](http://www.bankeactionwizard.com) through service provider M/S Antares 47659, email: [pushpraj@antaressystems.com](mailto:pushpraj@antaressystems.com), Mr.Kushal Bose, MB.7686913157, email: [kushal.b@antaressystems.com](mailto:kushal.b@antaressystems.com), as under :-

Details of the Vehicle	Reserve Price (Rs.)	Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.)	Date of Auction
GUAR XJ 3.0 D PORTFOLIO (36667), Temporary Registration No. 2TC0256, Model 2014, Color CASHMERE, Engine No. 31641306DT, Chassis No. SAJAC2651CNV36667 (AS PER INFORMATION PERMANENT REGISTRATION NUMBER IS NOT YET ALLOTTED TO THE VEHICLE)	29,00,000/-	2,90,000/-	13.09.2019

Date of Inspection of Vehicle : 09.09.2019 between 2.00 p.m. to 5.00 p.m.

**Following terms and conditions:-** 1. The EMD shall be deposited on or before 11.09.2019 by 05:00 pm by way of Demand Draft favouring New Delhi" or through online (RTGS/NEFT/Fund Transfer) to the credit of Account No.2365296000001, IFSC Code CNRB0002365 Canara Bank. names at portal [www.bankeactionwizard.com](http://www.bankeactionwizard.com) and get their User Id and password free of cost. Prospective bidder may avail online training on Antares Systems Ltd., Mr.Pushpraj, Mobile No.7503347659, email: [pushpraj@antaressystems.com](mailto:pushpraj@antaressystems.com), Mr.Kushal Bose, MB.7686913157, email: 333-46046611, 9073677150/151/152. 3. A copy of the bid form along with the enclosure (PAN Card issued by the Income Tax Department and passport, Driving License, AADHAR Card, etc.) Mobile number shall be forwarded to the AUTHORISED OFFICER, CANARA BANK, ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH - 1, ARYA SAMAJ ROAD, KAROL BAGH, NEW DELHI-110005. 4. The vehicle will not be sold at any price less than the Reserve Price and the amount during the auction process, the amount by which bidding are to be increased will be Rs. 10,000/- incremental bid amount in multiple. 5. The amount immediately and the balance 75% of the amount of the bid shall be paid within 7 days from the date of sale. In case of failure to deposit the highest bidder will be cancelled, the amount already deposited shall be forfeited and the vehicle will be put to auction again. The amount shall be confirmed in favour of the highest bidder on receipt of entire bid amount. 7. On the sale being confirmed against payment/deposit of the successful bidder on "as is where is condition". 8. Unsuccessful bidders who have deposited E.M.D shall be entitled to have the depositable time. 9. Bank shall not be responsible or liable for any defects in the vehicle and there is no warrantee whatsoever. 10. The bidders may, if they wish, inspect the vehicle on 09.09.2019 between 2.00 pm to 5.00 pm at Canara Apartments, Sector-26, Noida. 11. Bank will issue No Objection Certificate/Sale Certificate to the successful bidder in favour of the successful bidder. However, successful bidder shall take steps for transfer of ownership of vehicle/Registration of vehicle for conveyance, stamp duty, Registration charges, etc. (Please note that as per information available with the Bank, permanent Registration Certificate is not available for the vehicle. Bank reserves the right to cancel the auction or not to accept the highest bid without assigning any reason thereof. 13. The possession of the vehicle as per the knowledge of the Bank. 14. This Sale is being conducted as per the directions given by Hon'ble Debt Recovery Officer, Canara Bank, New Delhi. A. No. 1317/2016 in OA No.4/2015. Intending bidders may contact Shri. Choudhary Vivekanand Roy, Assistant General Manager, (Mobile No. 8755128475); Phone No 011-28751655, 28754731; email id: [cb23655@canarabank.com](mailto:cb23655@canarabank.com)

Choudhary Vivekanand Roy, Assistant General Manager Canara Bank

**Govt. of West Bengal**  
**ABRIDGED NOTICE INVITING e-TENDER FOR IFQ**

The Additional Project Director, WBADMI Project, 5th floor, ICMARD Building Kolkata -67 invites e-tender for procurement of Fish Feeds from reputed Manufacturer/distributor/dealers against e-NIT No. ADMIP/IFQ/19-20/11 to 16 of e-Tender Id nos.

2019\_WRDD\_241285\_1,  
 2019\_WRDD\_241323\_1,  
 2019\_WRDD\_241327\_1,  
 2019\_WRDD\_241332\_1,  
 2019\_WRDD\_241336\_1  
 and  
 2019\_WRDD\_241337\_1.

Intending Bidders are requested to visit the website: [wbetenders.gov.in](http://wbetenders.gov.in) for details & last date for IFQ is on 13.09.19 up to 2.00 PM.

Sd/-  
 A. P. D.  
**WBADMI Project**

Business Standard - 31/08/2019

प्राधिकरण (एएआई) न राज्य सरकार और अदाणी एंटरप्राइजेज के बीच संयुक्त स्वामित्व ढांचे का विरोध किया है और इसके बजाय उसने हवाई अड्डे का अस्तित्व बरकरार रखे जाने को कहा है।

हालांकि समूह को अप्रैल 2020 तक वे अन्य पांच हवाई अड्डे सौंप दिए जाएंगे जो उसने बोली प्रक्रिया के जरिये हासिल किए हैं। अब तक, समूह को अहमदाबाद, लखनऊ और मंगलूर हवाई अड्डे दिए गए हैं। जयपुर और गुवाहाटी हवाई अड्डों के लिए कुछ कानूनी समस्याएं हैं। केंद्र ने सॉलिसिटर जनरल तुषार मेहता के साथ बातचीत की है। मेहता ने मामलों के निपटान के बाद हवाई अड्डे सौंपे जाने का सुझाव दिया है।

इस घटनाक्रम से जुड़े अधिकारियों का कहना है कि नागर विमानन मंत्रालय के साथ अपनी बातचीत में केरल सरकार ने एक मॉडल का प्रस्ताव रखा जिसके

स्वामित्व ढांचे का प्रस्ताव राज्य द्वारा रखा गया, जिसमें अदाणी की बड़ी हिस्सेदारी होगी, टीआईएएल की 26 प्रतिशत हिस्सेदारी होगी, जबकि शेष पर खाड़ी के व्यावसायियों के समूह की भागदारी होगी। हालांकि एएआई ऐसे स्वामित्व मॉडल के खिलाफ है।' इस गतिरोध के बारे में पूछे जाने पर नागर विमानन मंत्री हरदीप सिंह पुरी ने कहा कि केंद्र सरकार समाधान तलाशने के लिए राज्य सरकार के साथ बातचीत कर रही है। नागर विमानन मंत्रालय को इस संबंध में लिखे एक पत्र में एएआई ने कहा है कि या तो हवाई अड्डे को बरकरार रखे जाने या इसका पूरी तरह निजीकरण किए जाने की अनुमति दी जानी चाहिए।

अधिकारी ने कहा, 'संबद्ध पक्ष द्वारा बोली जीतने के बाद आंशिक निजीकरण से मदद नहीं मिलेगी। इसे कानूनी जांच का सामना करना होगा और साथ ही एएआई को ऐसे ढांचे से वित्तीय रूप से भी फायदा नहीं होगा।' पिछले साल नवंबर में सरकार ने पीपीपी मॉडल के जरिये 6 हवाई अड्डों के निजीकरण का निर्णय लिया था जिनमें त्रिवेन्द्रम भी शामिल है।

## एनटीपीसी ने खरगोन में विद्युत संयंत्र शुरू किया

श्रेया जय  
नई दिल्ली, 30 अगस्त

भारत की प्रमुख विद्युत उत्पादक एनटीपीसी लिमिटेड ने कहा है कि उसने मध्य प्रदेश के खरगोन में देश की पहली अल्ट्रा-सुपर क्रिटिकल उत्पादन इकाई (660 मेगावॉट) की शुरुआत की है। यह संयंत्र 41.5 प्रतिशत की दक्षता के साथ परिचालन करता है जो पारंपरिक सुपर-क्रिटिकल संयंत्रों के मुकाबले 3.3 प्रतिशत अधिक है।

एनटीपीसी ने एक बयान में कहा है, 'उच्च दक्षता की वजह से सुपर क्रिटिकल संयंत्रों की तुलना में समान मात्रा में बिजली उत्पादित करने के लिए कम कोयला खपत होगी और साथ ही कार्बन डाई ऑक्साइड उत्सर्जन में 3.3 प्रतिशत की कमी आएगी।'

एनटीपीसी खरगोन की कुल क्षमता 660 मेगावॉट, क्षमता वाली दो इकाइयों के साथ 1,340 मेगावॉट होगी। कंपनी ने कहा है कि संयंत्र

इस संयंत्र से कम कोयला खपत और कार्बन डाई ऑक्साइड उत्सर्जन में कमी लाने में मदद मिलेगी

के संचालन के लिए ईंधन और परिवहन प्रणालियों जैसी जरूरी सुविधाएं मौजूद हैं और संयंत्र जल्द ही वाणिज्यिक परिचालन शुरू कर देगा। अल्ट्रा सुपर क्रिटिकल विद्युत संयंत्र में पारंपरिक ताप विद्युत इकाई की तुलना में कम कोयले की जरूरत होती है। इससे उत्सर्जन (कार्बन डाईऑक्साइड और पारा समेत) में कमी लाने, दक्षता बढ़ाने और प्रति मेगावॉट बिजली उत्पादन पर ईंधन की लागत घटाने में मदद मिलती है। तापमान परिवर्तन के प्रति भारत की वचनबद्धता के तहत कोयला खपत में कमी लाना और ताप विद्युत उत्पादन के लिए सक्षम एवं किफायती तरीके अपनाना मुख्य लक्ष्यों में शामिल हैं।

**एचबी पोर्टफोलियो लिमिटेड**  
CIN: L67120HR1994PLC034148  
पंजी. कार्यालय : प्लॉट नं. 31, एश्लॉन इंस्टिट्यूशनल एरिया, सैक्टर-32, गुरुग्राम-122001, हरियाणा  
फोन: +91-124-4675500; फैक्स: +91-124-4370985  
ई-मेल: corporate@hbportfolio.com  
वेबसाइट: www.hbportfolio.com

**सूचना**  
भारतीय प्रतिभूति एवं विनियम बोर्ड (सूचीयन दायित्व एवं प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमवली, 2015 के विनियम 29 के साथ पठित विनियम 47 के अनुसूचना में, एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी के निदेशक मंडल की एक बैठक बुधवार, 12 सितंबर, 2019 को आयोजित की जाएगी, जिसमें अन्य के साथ, 30 जून, 2019 को समाप्त प्रथम तिमाही हेतु कंपनी के अनजंकेडित वित्तीय परिणाम (पृथक् एवं समेकित) विचारित तथा अनुमोदित किए जाएंगे।

यह सूचना कंपनी की वेबसाइट [www.hbportfolio.com](http://www.hbportfolio.com) पर तथा बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज (बीएसई लिमिटेड) की वेबसाइट [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) पर भी उपलब्ध है।

कृते एचबी पोर्टफोलियो लिमिटेड  
हस्ता./-  
विनेश कपूर  
(कम्पनी सचिव)  
तिथि: 30.08.2019  
स्थान: गुरुग्राम  
M. No.: FCS-6731

**Govt. of West Bengal**  
**ABRIDGED NOTICE INVITING e-TENDER for IFQ**  
The Additional Project Director, WBADMI Project, 5th floor, ICMARD Building Kolkata-67 invites e-tender for procurement of Fish Feeds from reputed Manufacturer/distributor/dealers against e-NIT No. ADMIP/IFQ/19-20/11 to 16 of e-Tender Id nos.  
2019\_WRDD\_241285\_1,  
2019\_WRDD\_241323\_1,  
2019\_WRDD\_241327\_1,  
2019\_WRDD\_241332\_1,  
2019\_WRDD\_241336\_1  
and  
2019\_WRDD\_241337\_1.  
Intending Bidders are requested to visit the website: [wbetenders.gov.in](http://wbetenders.gov.in) for details & last date for IFQ is on 13.09.19 up to 2.00 PM.  
Sd/-  
A. P. D.  
WBADMI Project

## बुकफील्ड की नजर आदित्य बिड़ला रियल्टी फंड पर

सधवेंद्र कामत  
मुंबई, 30 अगस्त

कनाडा की कंपनी बुकफील्ड एसेट मैनेजमेंट आदित्य बिड़ला रियल एस्टेट फंड 1 के निवेश की खरीदारी के लिए आदित्य बिड़ला सनलाइफ एसेट मैनेजमेंट कंपनी के साथ बातचीत कर रही है। यह संपत्ति फिलहाल परिसमापन की प्रक्रिया में है।

सूत्रों ने बताया कि इस फंड के बैंकरों ने इसके सात निवेश की बिक्री के लिए बुकफील्ड से संपर्क किया है। उन्होंने बताया कि बुकफील्ड फिलहाल उन परिसंपत्तियों का आकलन कर रही है। एक सूत्र ने बताया कि बैंकरों ने अन्य निवेशकों से भी संपर्क साधा है। इस फंड की 13 निवेश परिसंपत्तियां हैं। यह फंड अपने चार निवेश से पूरी तरह बाहर हो



चुका है जबकि एक निवेश में आंशिक बिक्री की है। इस बाबत जानकारी के लिए आदित्य बिड़ला कैपिटल को भेजे गए ईमेल का कोई जवाब नहीं आया। बुकफील्ड ने इस मुद्दे पर टिप्पणी करने से इनकार किया। आदित्य बिड़ला सनलाइफ एसेट मैनेजमेंट कंपनी ने 2010 में छह साल की परिपक्वता अवधि के लिए एक फंड शुरू किया था। निवेशकों को लिखे हालिया पत्र में

इस फंड मैनेजर के प्रमुख (रियल एस्टेट निवेश सलाह) अक्षत पांड्या ने कहा था कि उसे दो वर्षों के लिए विस्तार पहले ही दिया जा चुका है। इस फंड के जरिये 1,056 करोड़ रुपये जुटाए गए थे। फंड मैनेजर के पत्र में कहा गया है कि निवेशकों को 601 करोड़ रुपये अथवा शुरुआती निवेश का करीब 57 फीसदी रकम लौटाई जा चुकी है। एक स्वतंत्र मूल्यांकन के अनुसार, मार्च के अंत तक इस फंड का शुद्ध परिसंपत्ति मूल्य 0.89 गुना था। ऐसे में निवेशकों को उनके मूलधन का भी नुकसान हो सकता है। पांड्या ने कहा, 'वस्तु एवं सेवा कर (जीएसटी) व्यवस्था और रियल एस्टेट (विनियमन एवं विकास) अधिनियम जैसे ढांचागत बदलाव से इस क्षेत्र में मांग को झटका लगा और खपत प्रभावित हुई।'

*Business Standard 31/08/2019*